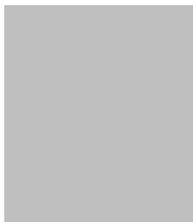


## INFORMAZIONI PERSONALI



## Pizzichini Cristiano

Residenza: Via Guazzatore, 141 - 60027, Osimo (AN), Italia  
Studio: Via Guazzatore, 190 - 60027, Osimo (AN), Italia

Tel./Fax:  Cell.:  3383664335

e.mail:  geom.pizzichini1@libero.it  
p.e.c.:  c.pizzichini@pecgeometrian.it

Whatsapp:  3383664335

Sesso maschio | Data di nascita 15/11/1977 | Nazionalità Italiana

## POSIZIONE RICOPERTA

## Geometra libero professionista

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 1997 Diploma di Geometra conseguito presso l'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri Statale "Filippo Corridoni" di Osimo
- 2001 Diploma di Abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra conseguito presso l'Istituto Superiore "Vanvitelli – Stracca – Angelini" di Ancona
- 2004 Iscrizione all'Albo dei Geometri della Provincia di Ancona con il n. 2040
- 2006 Seminario di aggiornamento professionale di 36 ore sulla "Legge 10 e la Certificazione Energetica degli Edifici, D.Lgs. 192/2005 di attuazione della Direttiva Europea 2002/91/ce"
- 2006 Corso di 120 ore in materia di sicurezza per cantieri temporanei e mobili ai sensi del D.Lgs. 494/96
- 2007 Iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Tribunale di Ancona al n. 1886
- dal 2005 al 2007 Corso di 180 ore finalizzato al riconoscimento della figura di tecnico competente in acustica ambientale
- 2008 Seminario sul Testo Unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro, D.Lgs. 81/08, novità apportate alla disciplina della sicurezza nei cantieri
- 2008 Seminario sul Testo Unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro, D.Lgs. 81/08, responsabilità, organizzazione e diritto
- 2008 Seminario di studio in materia di acustica ambientale
- 2009 Seminario di studio in materia di progettazione e direzione lavori nell'edilizia: le sovrapposizioni normative in materia di acustica ambientale
- 2009 Seminario di studio in materia di Protocollo Itaca: La sostenibilità del costruire e dell'abitare
- 2009 Avvenuto riconoscimento di tecnico competente in acustica ambientale ai sensi della Legge 447/95 e inserimento nell'elenco della Regione Marche al n. 397/TRA\_08 del 30/10/2009
- 2010 Corso di 48 ore in materia di certificazione energetica applicata attraverso il Protocollo Itaca Marche sintetico
- 2010 Seminario di studio in materia di DoCFa 4.0 e Pregeo 10
- 2010 Seminario di studio in materia di valutazioni immobiliari per l'accesso al credito alla luce del nuovo Codice ABI
- 2010 Seminario di studio in materia teoria e pratica nelle riconfinazioni

- 2011 Corso di formazione in materia di Certificazione Energetica degli Edifici
- 2011 Corso di formazione in materia di estimo e valutazioni immobiliari, basati sugli Standard Internazionali di Valutazione (IVS), abilitante secondo la Direttiva Basilea 2
- 2011 Seminario di studio in materia di mediazione delegata
- 2011 Corso di formazione in materia di proprietà, servitù e distanze legali
- 2011 Seminario di studio in materia di disciplina fiscale delle successioni
- 2011 Corso di formazione in materia di C.T.U., l'esperto del giudice, le attività ed i compensi
- 2012 Seminario di studio in materia di illuminotecnica
- 2012 Seminario di studio in materia di rendite presunte, accatastamento fabbricati rurali e impianti fotovoltaici
- 2012 Seminario di studio in materia di C.T.U. e C.T.P.
- 2012 Corso di 120 ore di specializzazione in Prevenzione Incendi finalizzato alla iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'interno
- 2013 Seminario di studio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro
- 2013 Corso di 40 ore per aggiornamento Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione ed Esecuzione
- 2013 Seminario di studio in materia di progettazione del verde
- 2013 Seminario di studio in materia di DoCFa
- 2013 Seminario di studio in materia di Pregeo 10
- 2014 Seminario di studio in materia di processo civile telematico
- 2014 Seminario di studio in materia di invio telematico dell'elaborato peritale del C.T.U.
- 2015 Seminario di studio in materia di nuova legge regionale per il riordino e la semplificazione edilizia: regolamentazione e analisi di casi pratici
- 2015 Corso di formazione in comunicazione e approccio con la committenza
- 2015 Seminario di studio in materia di riordino e semplificazione della normativa regionale in materia di edilizia. La Legge 20 aprile 2015, n. 17
- 2016 Seminario di studio in materia di catasto, le novità della legge di Stabilità 2016 e il DoCFa 4.00.3
- 2017 Seminario di studio in materia di procedura FAST origini e obiettivi
- 2017 Corso di formazione in materia di APE, dal sopralluogo all'emissione
- 2017 Corso di formazione in materia di interventi di rinforzo
- 2017 Corso di formazione in materia di catasto; fabbricati rurali, obblighi, sanzioni e ravvedimenti
- 2017 Corso di formazione in materia di rocce da scavo e gestione dei rifiuti in cantiere
- 2018 Corso di 40 ore per aggiornamento Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione ed Esecuzione

## INCARICHI ISTITUZIONALI

dal 2015 ad oggi Componente del Consiglio di Disciplina del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona

INCARICHI E  
COLLABORAZIONI  
PROFESSIONALI

- 2007 Collaborazione per redazione accatastamento di edificio del centro storico di Osimo, in via Soglia, adibito a casa di riposo, per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi
- 2007 Collaborazione per redazione accatastamento di edificio del centro storico di Osimo, in via Matteotti, adibito a casa di riposo, per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi
- 2007 Collaborazione per redazione tipo mappale della scuola materna ed elementare Elia di via Sebenico per il Comune di Ancona
- dal 2008 al 2013 Collaborazione con la Lega del Filo d'Oro ONLUS per verifica, censimento degli immobili di proprietà e schedatura presso la Sovrintendenza dei beni culturali
- 2009 Collaborazione per redazione piano particellare e procedure di esproprio temporaneo per realizzazione lavori di "collettamento" acque reflue delle frazioni di Candia, Pinocchio – Pontelungo, comune di Ancona, al depuratore di Camerano per la Multiservizi S.p.A.
- 2009 Collaborazione per redazione accatastamento Palaindoor per il Comune di Ancona
- 2009 Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento dell'intero complesso sportivo Italo Conti per il Comune di Ancona
- 2009 Collaborazione per il rilievo topografico delle opere di bonifica idrogeologica dell'APL 3 Montemarino a supporto della verifica del corretto posizionamento delle opere realizzate a scomuto e propedeutico alla realizzazione della strada di lottizzazione per il Comune di Ancona
- 2009 Collaborazione per redazione accatastamento di un edificio del centro storico di Osimo, in via Soglia, adibito a casa di riposo, per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi
- 2009 Collaborazione per redazione tipo di frazionamento, tipo mappale ed accatastamento della struttura comunale asilo nido e scuola dell'infanzia di S. Biagio per il Comune di Osimo
- 2010 Collaborazione per redazione tipo di frazionamento, tipo mappale ed accatastamento della nuova scuola primaria di S. Biagio per il Comune di Osimo
- 2010 Incarico per redazione tipo mappale ed accatastamento della struttura polifunzionale realizzata in località Campocavallo per il Comune di Osimo
- 2010 Collaborazione per redazione tipo di frazionamento, tipo mappale, accatastamento e schedatura presso la Sovrintendenza dei beni culturali di edificio ex rurale per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi
- 2010 Collaborazione per redazione accatastamento di edificio del centro storico di Osimo, in via Soglia, adibito a casa di riposo, per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi
- 2010 Collaborazione per redazione accatastamento di edificio del centro storico di Osimo, in via Matteotti, adibito a casa di riposo, per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi
- 2010 Collaborazione per redazione accatastamento di edificio del centro storico di Osimo, in via Compagnoni, adibito a casa di riposo, per gli Istituti Riuniti Padre Benvenuto Bambozzi
- 2010 Collaborazione per redazione accatastamento di un edificio ubicato ad Osimo, adibito a scuola dell'infanzia, per l'Istituto Muzio Gallo
- 2010 Incarico per redazione di rilievo architettonico e restituzione grafica delle filiali della ditta Bartolini S.p.A. di Ancona ed Ancona Centro

- 2010 Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento di un edificio ubicato ad Osimo, in località S. Stefano, adibito ad aule riabilitative e foresteria, per la Lega del Filo d'Oro ONLUS
- 2010 Collaborazione per redazione tipo di frazionamento e riconfinamento area via Vescovara per il Comune di Osimo
- 2010 Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento del campo di calcio Don Orione – Baraccola Ovest per il Comune di Ancona
- 2010 Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento del Circolo Ancona 2000 di via Maggini – ex bocciolina dorica per il Comune di Ancona
- 2010 Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento dell'impianto sportivo di Torrette per il Comune di Ancona
- 2011 Incarico per redazione tipo mappale ed accatastamento della struttura geodetica – campi sportivi di Montesicuro per il Comune di Ancona
- 2011 Incarico per redazione tipo mappale ed accatastamento del campo polivalente di Sappanico per il Comune di Ancona
- 2011 Incarico per redazione tipo mappale ed accatastamento del campo sportivo di via Petrarca – Tavernelle Grazie per il Comune di Ancona
- 2011 Incarico per redazione tipo mappale ed accatastamento degli impianti sportivi di via Sacripanti per il Comune di Ancona
- 2011 Incarico per redazione tipo di frazionamento per acquisizione area ad uso pubblico con destinazione strada rotatoria incrocio via Ungheria, via C. Colombo e via Montefanese per il Comune di Osimo
- 2011 Collaborazione per redazione progetto architettonico per opere di ristrutturazione e messa a norma di porzione di fabbricato, ubicato ad Osimo, da adibire a centro per l'infanzia per l'Istituto Muzio Gallo
- 2011 Collaborazione per redazione progetto esecutivo e tipo di frazionamento del II° stralcio per la realizzazione della pista ciclabile in località Osimo Stazione per il Comune di Osimo
- 2011 Collaborazione per redazione accatastamento di alloggi demaniali, ubicati a Falconara Marittima, per il Ministero della Difesa
- 2012 Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento della filiale di Ancona, ubicata ad Osimo in via Sbrozzola, della ditta Bartolini S.p.A.
- 2012 Collaborazione per redazione tipo di frazionamento per acquisizione aree di sedime strada Via San Giorgio, in località San Biagio, per il Comune di Osimo
- 2012 Collaborazione per redazione accatastamento di un edificio ubicato ad Osimo, in località S. Stefano, adibito a centro di riabilitazione, per la Lega del Filo d'Oro ONLUS
- 2012 Collaborazione per redazione accatastamento e tabelle millesimali di alloggi demaniali, ubicati ad Ancona, per il Ministero della Difesa
- 2012 Collaborazione per redazione accatastamento e tabelle millesimali di alloggi demaniali, ubicati a Fano, per il Ministero della Difesa
- 2013 Collaborazione per redazione Attestati di Prestazione Energetica di alloggi demaniali, ubicati ad Ascoli Piceno, per il Ministero della Difesa
- 2013 Collaborazione per redazione Attestati di Prestazione Energetica di alloggi demaniali, ubicati a Falconara Marittima, per il Ministero della Difesa
- 2013 Collaborazione per redazione tipo di frazionamento per aree di sedime da assoggettare a servitù di passaggio, in località La Chiusa, per il Comune di Agugliano
- 2014 Collaborazione per attività di Due Diligence e redazione Attestato di Prestazione Energetica di un ufficio ubicato a Jesi, di proprietà Unicredit Leasing S.p.A., per la Groma S.r.l.

- 2014 Incarico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione nuova rotatoria tra via maestri del lavoro e via dell'industria per il Comune di Osimo
- 2015 Collaborazione per redazione accatastamento della filiale di Ancona, ubicata ad Osimo in via Sbrozzola, della ditta Bartolini S.p.A.
- 2015 Incarico per redazione tipo mappale ed accatastamento lavori ampliamento scuola infanzia Campocavallo per il Comune di Osimo
- dal 2015 al 2017 Incarico per redazione accatastamento cabine elettriche per la ditta Distribuzione Elettrica Adriatica S.p.A.
- 2016 Collaborazione per redazione Attestati di Prestazione Energetica di alloggi demaniali, ubicati a Falconara Marittima, per il Ministero della Difesa
- 2016 Collaborazione per redazione accatastamento di un immobile ubicato a Roma, adibito a ufficio, per la Lega del Filo d'Oro ONLUS
- dal 2016 al 2017 Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento della filiale di Perugia, ubicata a Perugia in via Gustavo Benucci, della ditta Bartolini S.p.A.
- dal 2016 al 2017 Collaborazione per redazione tipo mappale ed accatastamento della filiale di Foligno, ubicata a Bevagna in viale Roma, della ditta Bartolini S.p.A.
- 2018 Collaborazione per redazione rilievo topografico per realizzazione di una condotta di adduzione acque reflue, impianto di sollevamento di via Venezia della frazione Marcelli, comune di Numana, per Acquambiente Marche S.r.l.
- 2018 Incarico per redazione tipo di frazionamento, ed atti correlati, delle aree necessarie alla realizzazione di un nuovo parcheggio a servizio della scuola d'infanzia in località Passatempo per il Comune di Osimo
- dal 2018 al 2019 Incarico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di un immobile artigianale ubicato ad Osimo in via del Donatore, della Astea Servizi S.r.l.

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiana

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	A1	A1	A1	A1	A1
Effettuato solo in ambito scolastico					

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato  
[Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue](#)

Competenze comunicative

Discreta capacità nelle relazioni umane conseguita anche grazie a diversi incarichi, quali:

- Attività didattica presso l'Istituto Tecnico Statale "Pietro Cuppari" di Jesi in materia di pratiche catastali e programma DoCFa
- Componente della Commissione agricoltura, ambiente e territorio, edilizia e urbanistica, lavori pubblici del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona dal 2015 ad oggi
- Componente della Commissione catasto e topografia del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona dal 2012 ad oggi
- Componente della Commissione istruzione del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ancona dal 2019 ad oggi
- Attività di tutor formativo esterno per convenzione alternanza scuola lavoro con l'istituto Superiore "Corridoni Campana" di Osimo

## Competenze organizzative e gestionali

Titolare di studio tecnico professionale dal 2004

## Competenze professionali

- Progettazione architettonica, direzione lavori, contabilità di cantiere
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- Rilievi topografici e pratiche catastali
- Perizie tecnico estimative
- Attestati di Prestazione Energetica
- Tabelle millesimali
- C.T.U. presso il Tribunale di Ancona
- C.T.P. nelle cause civili
- Successioni ereditarie

## Competenza digitale

- Buona padronanza del sistema operativo Windows
- Buona padronanza degli strumenti della suite per ufficio (elaboratore di testi, foglio elettronico, software di presentazione)
- Buona padronanza dei programmi per progettazione e disegno tecnico bi/tridimensionale
- Buona padronanza dei programmi per l'elaborazione digitale delle immagini

## Patente di guida

In possesso di patente A, A2 e B

## STRUTTURA TECNICA ED ORGANIZZATIVA

L'attività professionale viene svolta avvalendosi di collaborazioni con altri liberi professionisti.

Lo studio è dotato di:

- n. 1 personal computer desktop
- n. 1 personal computer notebook
- n. 1 plotter inkjet a colori formato A0
- n. 1 stampante inkjet a colori formato A3
- n. 1 scanner formato A3
- n. 1 fotocopiatrice formato A3
- n. 1 fotocamera digitale
- n. 1 distanziometro elettronico
- n. 1 fax inkjet
- n. 1 software Autodesk AutoCAD
- n. 1 software Acca CerTus per sicurezza cantieri
- n. 1 software Acca CerTus-PN per sicurezza ponteggi
- n. 1 software Acca PriMus per computo e contabilità
- n. 1 software Acca Fodus per effettuare misurazioni con rilievi fotografici
- n. 1 software Acca TerMus CE per redazione Attestati di Prestazione Energetica

## Dati personali

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", e del Regolamento Generale UE n. 679/2016.