

## **“VIVA Servizi S.p.A.”**

### **DELIBERAZIONE N. 72 DEL 10.11.2021**

**LAVORI DI: “ESTENDIMENTO CONDOTTA IDRICA IN VIA DELLA CHIUSA E VIA CAROTTI (LOCALITÀ BARCHETTA) NEL COMUNE DI JESI” - (CODICE CUP D41B21002000005) – DATATO LUGLIO 2021 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN APPALTO.**

Il Consiglio di Amministrazione,

Premesso che:

- sono di esclusiva competenza della VIVA Servizi S.p.A. gli investimenti per il S.I.I. - Servizio Idrico Integrato - previsti nella Convenzione e relativi allegati, sottoscritta con l’A.A.T.O. n. 2 “Marche Centro – Ancona” per l’affidamento della gestione del servizio stesso;
- il Comune di Jesi (AN) ha chiesto alla Società VIVA Servizi la realizzazione delle opere necessarie per l’estensione del servizio di distribuzione dell’acqua potabile nella zona denominata della Barchetta e specificatamente in un tratto di via della Chiusa e in un tratto di via Carotti;
- le strade che interessano suddette vie sono proprietà della Provincia di Ancona, e precisamente via della Chiusa, SP 21/1 “Braccio della Chiusa” e via Carotti, SP 21 “della Barchetta”;
- il Responsabile del Procedimento, ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., viste le prescrizioni relative alle fasi progettuali previste dall’art. 23 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i., ha ritenuto, in rapporto alla specifica tipologia delle opere da progettare, di non procedere alla progettazione di fattibilità tecnico economica e definitiva e ha dato disposizione di procedere direttamente con la redazione del progetto esecutivo;

Preso atto che:

- l’U.O. Progettazione e Patrimonio dell’Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi ha redatto il progetto esecutivo denominato “Estendimento condotta idrica in via della Chiusa e via Carotti (località Barchetta) nel Comune di Jesi” - (CODICE CUP D41B21002000005) – datato luglio 2021, a firma dell’ing. Gianluca Sordi, Responsabile di detta U.O., dell’importo totale stimato di € 350.000,00 (IVA esclusa) di cui € 279.567,89 per lavori in appalto, comprensivi di € 7.895,36 quali oneri per la sicurezza, € 70.432,11, quali somme a disposizione dell’Amministrazione, secondo il seguente quadro economico, in cui viene calcolata anche l’IVA di Legge:

		<b>Spesa</b>
<b>A) Somme a Base D'asta</b>		
<b>a.1) Lavori a misura, a corpo, in economia</b>		
a.1.1 a corpo		- €
a.1.2 a misura		271.672,53 €
a.1.3 in economia		- €
<b>Totale</b>		<b>271.672,53 €</b>
<b>a.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>		
a.2.1 oneri della sicurezza inclusi nei prezzi		3.338,10 €
a.2.2 oneri speciali della sicurezza		2.889,61 €
a.2.3 oneri speciali della sicurezza per COVID-19		1.667,65 €
<b>Totale</b>		<b>7.895,36 €</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>279.567,89</b>
<b>B) Somme a disposizione stazione appaltante</b>		
<b>b.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura</b>		
	€	10.000,00
b.1.1 lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		5.000,00
b.1.2 servizi e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		5.000,00
<b>b.2) Rilievi, accertamenti e indagini (incl. diagnosi, stima emissioni ex ante, stima emissione ex post, certificazione energetica, monitoraggio)</b>		
	€	-
b.2.1 indagini geologiche e geotecniche a carico del progettista		-
b.2.2 altro (incluse indagini geologiche non a carico del progettista)		-
<b>b.3) Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)</b>		
	€	-
<b>b.4) Imprevisti</b>		
	€	24.932,11
<b>b.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi</b>		
	€	-
b.5.1 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		-
b.5.2 Oneri a discarica ove di pertinenza		-
<b>b.6) Spese art. 24 DLgs 50/2016, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivi art. 113 DLgs 50/2016</b>		
	€	31.000,00
b.6.1 spese per assicurazione progettista		-
b.6.2 spese di cui all'art.24, comma 4 DLgs 50/2016 (assicurazione dipendenti)		-
b.6.3 spese tecniche relative alla progettazione		12.000,00
b.6.4 attività preliminari		-
b.6.5 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		2.000,00
b.6.6 conferenze di servizi		-
b.6.7 direzione lavori		8.000,00
b.6.8 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		4.000,00
b.6.9 assistenza giornaliera e contabilità		5.000,00
b.6.10 incentivi art. 113 DLgs 50/2016		-
<b>b.7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione</b>		
	€	1.000,00
<b>b.8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici</b>		
	€	1.000,00
<b>b.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche</b>		
	€	1.500,00
b.9.1 spese per pubblicità di gara		500,00
b.9.2 spese per interventi informativi e pubblicitari destinati al pubblico		500,00
b.9.3 spese per promozione risultati		500,00
<b>b.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</b>		
	€	1.000,00
<b>Totale somme a disposizione al netto di IVA</b>	<b>€</b>	<b>70.432,11</b>
<b>TOTALE OPERA al netto di IVA</b>	<b>€</b>	<b>350.000,00</b>

b.11) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	42.021,60
b.11.1) IVA lavori (10%)		27.956,79
b.11.2) IVA b.1, b.2, b.3, b.5, b.7, b.8, b.9 (da calcolare per le singole voci al 20% per il progetto da candidatura e al 22% per il progetto rimodulato)		2.970,00
b.11.3) IVA b.4 come dovuta		2.493,21
b.11.3.1) IVA imprevisi al 10% ove di pertinenza		-
b.11.3.2) IVA imprevisi al 20% o al 22% ove di pertinenza		-
b.11.4) IVA b.5 ove di pertinenza (10%)		-
b.11.5) IVA b.6 + b.10 (da calcolare per le singole voci al 20% per il progetto da candidatura e al 22% per il progetto rimodulato)		7.040,00
b.11.6) C.N.P.A.I.A. sulle voci b.2, b.6, b.10 ove di pertinenza (4%)		1.280,00
b.11.7) IVA su b.11.6 (da calcolare al 20% per il progetto da candidatura e al 22% per il progetto rimodulato)		281,60
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>112.453,71</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>392.021,60</b>

· l'importo a finanziamento della VIVA Servizi trova copertura finanziaria nel Budget degli Investimenti 2021 e seguenti dell'U.O. Progettazione e Patrimonio alla voce 1312 (interventi di rinnovamento rete acqua);

· il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- Elab. A – Relazione Generale
- Elab. B – Relazione tecnica Specialistica
- Elab. C – Relazione di valutazione Archeologica Preventiva
- Elab. D – Relazione analisi rischio rinvenimento ordigni bellici
- Elab. E – Analisi prezzi
- Elab. F – Elenco prezzi unitari
- Elab. G – Computo metrico estimativo
- Elab. H – Computo metrico estimativo degli oneri sicurezza inclusa
- Elab. I – Quadro incidenza mano d'opera
- Elab. L – Piano di sicurezza e coordinamento
- Elab. M – Fascicolo con caratteristiche dell'opera
- Elab. N – Piano di manutenzione
- Elab. O – Quadro complessivo di spesa
- Elab. P – Capitolato Speciale di Appalto
- Elab. Q – Disciplinare tecnico
- Elab. R – Schema di contratto
- Elab. S – Cronoprogramma dei lavori
- TAV 01 – Corografia
- TAV 02 – Planimetria scala 1:1000
- TAV 03 – Planimetria scala 1:1000
- TAV 04 – Planimetria scala 1:1000
- TAV 05 – Planimetria scala 1:1000
- TAV 06 – Attraversamento ponti
- TAV 07 – Particolare allaccio
- TAV 08 – Particolari
- TAV 09 – Estratto P.R.G. Comune di Jesi
- TAV 10 – Estratto P.R.G.-P.A.I. e Beni Paesaggistici Comune di Agugliano
- TAV 11 – Foto tracciato nuovo tubo territorio Comune di Agugliano.

Preso altresì atto che:

- la durata del Contratto è stata fissata in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi dalla data che sarà stabilita nell'apposito verbale di consegna dei lavori.;
- il ruolo del Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori sarà assunto dall'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A. che, come tale, ha già eseguito la validazione del progetto in conformità a quanto prescritto all'art. 26 del D.Lgs. 18/04/16, n. 50;
- per quanto concerne la sicurezza, il geom. Marco Badiali dell'U.O. Progettazione e Patrimonio, in qualità di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, ha predisposto il Piano di Sicurezza e Coordinamento, mentre per il ruolo di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione si propone di affidare l'incarico ad un professionista esterno, previa verifica di eventuale risorsa interna disponibile;
- il progetto è impostato nella forma tipica delle opere pubbliche, con particolare riguardo al nuovo Codice Appalti, D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e al D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per quanto applicabile, nonché alle altre disposizioni legislative statali e regionali vigenti in materia di lavori pubblici ed alle disposizioni del Codice civile;
- in relazione alle disposizioni di cui all'art. 51 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, la realizzazione dell'opera sulla base di un progetto unitario è dettata dalla necessità di renderla immediatamente funzionale e, pertanto, non consente la suddivisione in lotti dell'appalto;

Tenuto conto che, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare, la categoria prevalente è rappresentata dalla categoria OS 35 (interventi a basso impatto ambientale) con classifica I, come stabilito dall'allegato "A" del D.P.R. 207/2010 e s.m.i;

Preso inoltre atto che:

- l'Ufficio di Direzione Lavori, avente il compito di dirigere, contabilizzare i lavori e redigere il certificato di regolare esecuzione, può essere costituito dal seguente personale tecnico dell'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A.:
  - 1) Direttore Lavori – per.ind. Daniele Bronzini;
  - 2) Ispettore di cantiere – sig. Massimo Zatti.
- l'incarico per il ruolo di Coordinatore per la Sicurezza nella fase di esecuzione potrà essere affidato ad un professionista esterno, dando mandato al Direttore Generale di procedere in tal senso, previa verifica della possibilità di ricorso ai tecnici aziendali;

Tenuto conto delle deliberazioni n. 293 del 10.12.2009 e n. 115 del 06.12.2011, con cui il Consiglio di Amministrazione ha stabilito di addivenire alla “regolamentazione dell’attività del Consiglio di Amministrazione” in materia di appalti di lavori, servizi e forniture;

Tenuto inoltre conto che al Seggio di Gara è demandato l’intero procedimento di valutazione delle offerte e la competenza sulla valutazione degli aspetti amministrativi oltre che tecnico-economici delle medesime, al fine di garantire l’unitarietà del procedimento di valutazione e la terzietà del valutatore;

Ritenuto di procedere all’affidamento dell’appalto mediante procedura negoziata, di cui all’articolo 63 del Codice degli Appalti, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell’art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con L. 120/2020, in attuazione del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni con L. 108/2021, che deroga l’art. 36, comma 2, lettera d), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

Considerato di procedere all’aggiudicazione dell’appalto mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 97 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall’art. 1, comma 20, lettera u), della legge n. 55 del 2019 e dall’art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con L. 120/2020, in attuazione del D.L. 77/2021, con esclusione automatica delle offerte anomale;

Vista la proposta del Direttore Tecnico/Responsabile Area Servizi Tecnici di VIVA Servizi S.p.A., ing. Andrea De Angelis, formulata con Comunicazione Interna del 05.11.2021, condivisa dal Direttore Generale;

A voti unanimi;

delibera

- 1) di approvare il progetto esecutivo denominato “Estendimento condotta idrica in via della Chiusa e via Carotti (località Barchetta) nel Comune di Jesi” - (CODICE CUP D41B21002000005) – datato luglio 2021, a firma dell’ing. Gianluca Sordi, Responsabile dell’U.O. Progettazione e Patrimonio dell’Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A., dell’importo totale stimato di € 350.000,00 (IVA esclusa) di cui € 279.567,89 per lavori in appalto, comprensivi di € 7.895,36 quali oneri per la sicurezza, € 70.432,11, quali somme a disposizione dell’Amministrazione, secondo il quadro economico in premessa riportato;
- 2) di autorizzare l’affidamento dei lavori mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un

criterio di rotazione degli inviti, individuati previa verifica dell'Albo Fornitori effettuata dall'Area Appalti;

- 3) di stabilire quale criterio di scelta del soggetto a cui affidare i lavori quello del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale, individuate ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera u), della legge n. 55 del 2019 e dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con L. 120/2020, in attuazione del D.L. 77/2021;
- 4) di approvare il ruolo del Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori all'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A.;
- 5) di costituire l'ufficio di Direzione Lavori così formato:
  - 1) Direttore Lavori – per.ind. Daniele Bronzini;
  - 2) Ispettore di cantiere – sig. Massimo Zatti.
- 6) di autorizzare il Direttore Generale ad affidare, a mezzo procedura negoziata, ad un libero professionista l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva dei lavori di cui al progetto in questione, previa verifica della possibilità di ricorso ai tecnici aziendali;
- 7) di dare mandato al Direttore Generale di autorizzare l'Area Appalti di apportare eventuali modifiche non sostanziali al “Capitolato Speciale d'Appalto” – datato luglio 2021 – che si rendessero necessarie per l'espletamento della procedura di gara;
- 8) di fare fronte all'onere derivante di € 350.000,00 (IVA esclusa) delle opere a carico della VIVA Servizi, mediante le somme individuate nella proposta di Budget 2021 e seguenti per gli Investimenti e per Beni e Servizi dell'Area Servizi Tecnici, mediante le fonti di finanziamento inserite nel budget sopra indicato.

\*\*\*\*\*