

## “VIVA Servizi S.p.A.”

### DELIBERAZIONE N. 48 DEL 01.09.2021

#### **VASCHE DI PRIMA PIOGGIA NEL TERRITORIO DI JESI: APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE ED INDIZIONE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER INCARICO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA.**

Il Consiglio di Amministrazione,

Premesso che:

- l'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico di VIVA Servizi S.p.A., ha redatto il Documento Preliminare all'avvio della Progettazione (D.P.P.), datato 16/08/2021, dell'opera denominata “Vasche di prima pioggia nel territorio di Jesi”;
- compito del D.P.P. è consentire il passaggio dall'attività di programmazione a quella di progettazione dando indicazioni sugli obiettivi generali da perseguire, le strategie per raggiungerli, le esigenze ed i bisogni da soddisfare, fissando i limiti finanziari da rispettare e indicando i possibili sistemi di realizzazione da impiegare, anche al fine della predisposizione del documento di fattibilità delle alternative progettuali, modalità e tempi dell'incarico relativamente ai lavori connessi all'intervento;
- il progetto prevede la realizzazione di vasche da realizzarsi lungo la rete mista fognaria o sistemi equivalenti, nel bacino del Comune di Jesi (AN) compreso fra l'incrocio Via Paradiso/Via Appennini e Via Roma e ricomprendenti le aree del Palazzetto dello Sport e Campi Sportivi di Via Tabano, parco dell'Esendra ed il Parco Allende che avranno la funzione di:
  - trattare le acque di prima pioggia (funzione di vasche di prima pioggia)
  - mitigare nel caso di piogge intense gli effetti dei sovrafflussi sul reticolo fognario attraverso la dilaminazione delle portate (funzione di Vasche Volano);
- l'investimento complessivo è pari all'importo di € 2.983.000,00 oltre IVA come da quadro economico seguente

**A) Somme a Base D'asta**

**a.1) Lavori a misura, a corpo, in economia**

a.1.1 a corpo

a.1.2 a misura

a.1.3 in economia

Spesa	
	1.710.000,00 €
	570.000,00 €
	- €
<b>Totale</b>	<b>2.280.000,00 €</b>

a.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

	120.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 2.400.000,00</b>

**B) Somme a disposizione stazione appaltante****b.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura**

b.1.1 lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura- interventi con personale Viva Servizi

b.1.2 servizi e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura

**b.2) Rilievi, accertamenti e indagini (incl. diagnosi, stima emissioni ex ante, stima emissione ex post, certificazione energetica, monitoraggio)**

b.2.1 indagini geologiche e geotecniche a carico del progettista

b.2.2 altro (incluse indagini geologiche non a carico del progettista)

**b.3) Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)****b.4) Imprevisti****b.5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi**

b.5.1 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi

b.5.2 Oneri a discarica ove di pertinenza

**b.6) Spese art. 24 D.lgs. 50/2016, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivi art. 113 D.lgs. 50/2016**

b.6.1 spese per assicurazione progettista

b.6.2 spese di cui all'art.24, comma 4 D.lgs. 50/2016 (assicurazione dipendenti)

b.6.3 spese tecniche relative alla progettazione

b.6.4 attività preliminari - bonifica bellica

b.6.5 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

b.6.6 conferenze di servizi

b.6.7 direzione lavori

b.6.8 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

b.6.9 assistenza giornaliera e contabilità

b.6.10 incentivi art. 113 D.lgs. 50/2016

**b.7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione****b.8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici****b.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche**

b.9.1spese per pubblicità di gara

b.9.2 spese per interventi informativi e pubblicitari destinati al pubblico

b.9.3 spese per promozione risultati

**b.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici****Totale somme a disposizione al netto di IVA**

€	10.000,00
	5.000,00
	5.000,00
€	5.000,00
	-
	5.000,00
€	10.000,00
€	120.000,00
€	30.000,00
	30.000,00
€	317.000,00
	-
	-
	188.000,00
	10.000,00
	14.000,00
	2.000,00
	58.000,00
	29.000,00
	16.000,00
	-
€	45.000,00
€	3.000,00
€	3.000,00
	3.000,00
	-
	-
€	40.000,00
€	573.000,00

**TOTALE COMPLESSIVO AL NETTO DI IVA**

€ 2.983.000,00

**b.11) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge**

b.11.1) IVA lavori (10%)

b.11.2) IVA b.1, b.2, b.3, b.5, b.7, b.8, b.9 (IVA 22%)

b.11.3) IVA b.4 come dovuta

b.11.3.1) IVA imprevisti al 10% ove di pertinenza

b.11.3.2) IVA imprevisti al 22% ove di pertinenza

b.11.4) IVA b.5 ove di pertinenza (10%)

b.11.5) IVA b.6 + b.10 (IVA 22%)

b.11.6) C.N.P.A.I.A. sulle voci b.2, b.6, b.10 ove di pertinenza (4%)

b.11.7) IVA su b.1.6 (IVA 22%)

€	369.552,07
	240.000,00
	23.320,00
	-
	12.000,00
	-
	-
	78.540,00
	12.862,35
	2.829,72

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**

€ 952.552,07

**TOTALE COMPLESSIVO**

€ 3.352.552,07

- per l'intervento in oggetto è previsto il seguente cronoprogramma:



Considerato che:

- l'U.O. Progettazione e Patrimonio dell'Area Servizi Tecnici della VIVA Servizi S.p.A. ha predisposto il documento "Disciplinare di Incarico" (denominato per brevità D.D.I.) datato 16.08.2021, relativo all'incarico professionale di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza dell'opera "Vasche di prima pioggia nel territorio di Jesi", in cui sono indicate le condizioni che regolano il rapporto con l'affidatario ed in particolare:
  - o l'ammontare complessivo presunto dell'incarico pari a € 304.487,73 oltre oneri previdenziali ed IVA;
  - o la durata dell'incarico prevista in 48 mesi dalla data del suo perfezionamento;

Preso atto che la progettazione dovrà essere svolta secondo i criteri indicati all'art. 23 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento e alle indicazioni/criteri riportati nel D.P.P. a firma del RUP ing. Andrea De Angelis;

Considerato inoltre che, l'appalto denominato "Incarico professionale di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'opera "Vasche di prima pioggia nel territorio di Jesi"" è costituito da un unico lotto e, ai sensi dell'Art. 2 delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019), poiché il servizio ha caratteristiche uniche di ideazione e omogeneità progettuale non frazionabile per quanto disposto dall'art. 51 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., l'incarico professionale non può essere suddiviso in lotti;

Tenuto conto delle deliberazioni n. 293 del 10.12.2009 e n. 115 del 06.12.2011, con cui il Consiglio di Amministrazione ha stabilito di addivenire alla "regolamentazione dell'attività del Consiglio di Amministrazione" in materia di appalti di lavori, servizi e forniture;

Tenuto altresì conto di quanto previsto dai punti 5 – 9 – 10 del prospetto allegato alla deliberazione n. 293/2009 in merito al conferimento del mandato al Direttore Generale alla stipula del contratto con l'operatore economico che risulterà aggiudicatario;

Considerato che trattandosi di un servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di importo complessivo uguale a € 304.487,73, trova applicazione l'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con Legge 120/2020, così come modificato e integrato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni con L. 108/2021 e in deroga al comma 2,

lettera d), dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., quindi l'incarico sarà aggiudicato mediante procedura negoziata plurima, senza bando, da indire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. – (affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale) individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., quindi assegnando un punteggio per la parte “tecnica”, con peso 70/100, e un punteggio per la parte “economica” dell'offerta, con peso 30/100, come indicato nel D.D.I.;

Tenuto conto che gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per l'incarico in oggetto saranno individuati dall'Area Appalti nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, commi 1, 34 e 42 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

Vista la proposta del Direttore Tecnico, ing. Andrea De Angelis, formulata con Comunicazione Interna del 20.08.2021, condivisa dal Direttore Generale;

A voti unanimi;

delibera

- 1) di approvare il Documento Preliminare all'avvio della Progettazione datato 16/08/2021 dell'opera denominata “Vasche di prima pioggia nel territorio di Jesi” a firma del R.U.P. ing. Andrea De Angelis;
- 2) di autorizzare l'affidamento dell'Incarico professionale di Progettazione, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza dell'opera “Vasche di prima pioggia nel territorio di Jesi” ed in particolare di approvare il documento “Disciplinare di incarico”, datato 16.08.2021 a firma dell'ing. Andrea De Angelis in qualità Responsabile Unico del Procedimento, in cui sono indicate le condizioni che regolano il rapporto con l'affidatario e precisamente:
  - a. l'ammontare complessivo presunto dell'incarico pari a € 304.487,73 oltre oneri previdenziali ed IVA;
  - b. la durata dell'incarico prevista in 48 mesi dalla data del suo perfezionamento;
- 3) di autorizzare l'indizione di apposita procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni con Legge 120/2020, così come modificato e integrato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni con L. 108/2021 e in deroga al comma 2, lettera d), dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'aggiudicazione dell'incarico professionale descritto al precedente punto 1)

dell'importo complessivo fissato in via presuntiva pari ad € 304.487,73 oltre oneri previdenziali ed IVA, tra le ditte che saranno individuate dall'Area Appalti nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

- 4) di stabilire che l'incarico professionale verrà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i – (affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale) individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., quindi assegnando un punteggio per la parte “tecnica”, con peso 70/100, e un punteggio per la parte “economica” dell'offerta, con peso 30/100, come indicato nel D.D.I.;
- 5) di dare mandato al Direttore Generale di procedere alla stipulazione del relativo contratto con l'operatore economico aggiudicatario ad avvenuta produzione della documentazione necessaria al perfezionamento del contratto stesso;
- 6) di confermare l'ing. Andrea De Angelis, Direttore Tecnico della VIVA Servizi S.p.A., Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dell'incarico professionale;
- 7) di fare fronte all'onere derivante mediante le somme individuate nella proposta di Budget 2021 e seguenti per gli Investimenti e per Beni e Servizi della VIVA Servizi S.p.A., mediante le fonti di finanziamento inserite nel budget sopra indicato.

\*\*\*\*\*